

ANEXA 1C
la normele metodologice

- Model -

COPIE CONFORMĂ CU ORIGINALUL



[Handwritten signature]

Județul (*) <i>IASI</i>	Registrul de evidență Nr. din <i>18.07.2014</i> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COMUNA ROMANI</i>	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de *ROTAEN MARIA* în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	<i>CRETULESCU VADILE</i>
Domiciliul/sediul	<i>EX. ÎNTRERINZATORUL SRL POUHOS</i>

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <i>VERITU... VADILE</i>
	2. <i>T.G. S. ION</i>
	3.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
MANOLE... IORDANU
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
S. PASO... MARE
(numele și prenumele/semnătura)

[Handwritten signature]

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA 1A

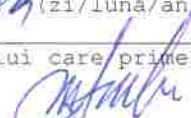
la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) NEAMI ROMÂNII	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COM. ROMÂNII	Nr. 7... din 18. / 07. 2014 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) ȘTEFAN MIHAI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **ROTARU MARIA**, CNP. **2420216270581**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu **Ca.** seria **NT** nr. **SP. 534**, eliberat(ă) de **SPICEP ROMÂN**, data și locul nașterii **16.02.1948**, localitatea **ROMÂNII**, județul/țara **NEAMT - ROMÂNIA**.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **ROMÂNII**, str. **ROMÂNII** nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **NEAMT**, codul poștal **617307**, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă **CĂSĂTORITĂ**.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, (numele și prenumele)
CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- Din categoria "coproprietari"
- Din categoria "arendasi" **S.C. ÎNTRERPRINDĂTORUL S.R.L. BUKUȘ**
- Din categoria "proprietari vecini" **VEZITIV VASILE TOC V. ION**
- Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,10 ha situat în extravilanul localității ROMANU, identificat cu număr cadastral 5.1173 înscris în cartea funciară nr. 5.1173 a localității ROMANU, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare

silită: Da Nu ;

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. COPIE... C.I.
2. COPIE... SENTINȚĂ CIVILĂ
3. COPIE... EXTRAS... CARTE... FUNCIARĂ + PLAN CADASTRAL
CERTIFICAT... P.C.A.L.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit
.. ROTARU MARIA ..
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.. ROTARU M. ..

Data 18.07.2014....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.